सभा-सदस्य ज्यूहरु,

अब म आ व ०७७/७८ को आर्थिक विधेयक यस सभा समक्ष पेस गर्दछु ।

मालिका गाउँपालिकाको आर्थिक विधेयक

मालिका गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

सभाबाट पारित मिति:२०७७/०३/१०

प्रस्तावना: मालिका गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने,छुट दिने, जरिवाना लगाउने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मालिका गाउँकार्यपालिकाले गाउँसभामा यो विधेयक पेश गरेकोछ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस विधेयकको नाम "मालिका गाउँपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०७७" रहेको छ ।

(२) यो विधेयक २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि मालिका गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. सम्पति करः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम हुनेछ।

३. भूमि कर (मालपोत)ः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. घर वहाल करःगाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घरजग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. व्यवसाय करः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. सवारी साधन करः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

७. विज्ञापन करः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. मनोरन्जन करः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. पार्किङ शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. सेवा शुल्क तथा दस्तुरः गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (११) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. भाडाः गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१२) बमोजिम भाडा लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. कर छुटः यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर एकल महिलाको नाममा संचालित व्यवसाय करमा ७५ प्रतिशत छुट दिईने छ।

१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ

अनुसूची १ः सम्पत्ती करः गाउँपालिकाले सम्पत्ती कर संबन्धी कार्यविधि बनाइ असुल गरिने छ ।

अनुसूची २ः भूमी कर (मालपोत कर):

मालपोत तथा भुमि कर					
पाखो जमिन					
	अबल	दोएम	सिम	चाहार	जम्मा
१० रोपनी सम्म					५

१० देखि २० सम्म प्रति रोपनी रु	२	१.५	१.२५	१	
२० देखि ४० सम्म प्रति रोपनी रु	३	२.५	२.२५	२	
४० देखि माथि प्रति रोपनी रु	४	३.५	३.२५	३	
खेत					
	अबल	दोएम	सिम	चाहार	जम्मा
१० रोपनी सम्म					१०
१० देखि २० सम्म प्रति रोपनी रु	२	२.७५	१.५	१.२५	
२० देखि ४० सम्म प्रति रोपनी रु	५	४	३.७५	३.५	
४० देखि माथि प्रति रोपनी रु	६	५	४	३.७५	

अनुसूची ३: घर वहाल कर

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र घर, भवन, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा वहाल लगाए वापत १० प्रतिशत वहाल कर लगाइने छ ।

अनुसूची ४: व्यवसाय कर

	व्यावसाय कर		
१	मदिरा पसल	होलसेल	५०००
		खुद्रा	२५००
२	सुन चादी पसल		३०००
३	औषधि पसल	खुद्रा	३०००
		थोक	१००००
४	माछा मासु बिक्रि पसल		१५००
५	आयुर्बेर्दिक औषधि पसल		२०००

६	एग्रोभेट पसल		२०००
७	स्टेसनरी तथा पुस्तक पसल		२०००
८	कस्मेटिक पसल		१५००
९	कपडा पसल		२५००
१०	मोटर बाइक मर्मत पसल		१५००
११	प्लाई तथा सिसा पसल		२५००
१२	आस्पताल		५०००
१३	कपडा तथा जुता व्यग पसल		३०००
१४	इलेक्ट्रोनिक पसल मोबाइल घडी अडियो) (भिडियो		२०००
१५	हार्डवेयर		५०००
१६	फर्निचर		३०००
१७	कपडा सिलाई कटाइ		१०००
१८	पशु आहार बिक्रि केन्द्र'		१०००
१९	किराना पसल		१५००
२०	फलफुल तरकारी पसल		५००
२१	भाडा पसल		२०००
२२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यबसायी सेवा		५०००
२३	निर्माण व्यावसायि		५०००
२४	यस बर्गिकरणमा नपरेका हकमा		५००
२५	कुटनी पिटानि प्रतिहर्स पावर		१००

२६	क्रसर कंक्रिट ईँटा		५०००
२७	ढाका टोपी उद्योग		१०००
२८	सुर्तीजन्य उद्योग		५०००
		लज	३०००
		चिया नास्ता पसल	१०००
२९	होटेल लज रेस्टुरेन्ट	साना खाजा र नास्ता पसल मदिरा समेत	२०००
३०	फोटो स्टुडियो		१०००
		बाणिज्य बैक प्रति शाखा	५०००
		विकास बैक प्रतो शाखा	५०००
		फाइनस कम्पनि शाखा कार्यालय	४०००
	वित्तीय	वितिय ऋण सहकारी सस्था	३०००
		मनि ट्रान्सफर	२०००
		बिमा कम्पनि	५०००
३१		लघु बित्त सहकारी	२०००
३२	एफ एम रेडियो		५०००
३३	हेयर कटिंग		१०००
३४	पोल्टी फ़र्म		१०००
३५	ग्रिल उद्योग		३०००
३६	घुम्ती व्यापार	प्रतिपटक	५००
३७	झोले व्यापारी		५००
३८	इन्टरनेट प्रदाएक सस्था		३०००

३९	खोटो संकलन		२०००
४०	शिक्षा सेवा नीजि		५०००

नोटः माथि उल्लेखित व्यवसायमा मूल्य अभिबृद्धि कर (भ्याट) मा दर्ता भएका व्यवसाय (क) श्रेणी र स्थायी लेखा नम्बर (पान) मा दर्ता भएका व्यवसाय (ख) श्रेणीमा विभाजन गरिएको । स्थायी लेखा नम्बर (पान) मा दर्ता नभएका व्यवसायलाई दर्ता गर्न प्रोत्साहित गरिने छ । स्थायी लेखा नम्बर (पान) मा दर्ता नभएका व्यवसायलाई दर्ता गर्दा (ख) श्रेणी अन्तरगत कर लागाइने छ । साथै झोले व्यापारीले रसिद नकाटी कारोवार गरेमा ५००० प्रति पटक जरिवाना लगाइनेछ ।

अनुसूची ५:जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाँख, छालाको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत कानुन बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

क्र.सं.	विवरण	ईकाई	आ.व. ०७६/०७७ को प्रस्तावित दर रु.	आ.व. ०७७/७८ को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
१	जडिबूटी	प्रति केजि मुल्यको	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत	
२	बास	प्रति गोटा	१ रुपैया	१ रुपैया	
३	खाली सिसि वियर बोतल	प्रति गोटा	१।५ रुपैया	निशुल्क	
४	मदिराजन्य सिसि ५०० एमएल माथि	प्रति गोटा	१ रुपैया	निशुल्क	
५	मदिराजन्य सिसि ५०० एमएल तलका	प्रति गोटा	७५ पैसा	निशुल्क	
६	पलास्टिक बोतल भाडाकुडाँ जुत्ता चप्पल लगायत	प्रति केजि	१।५ रुपैया	निशुल्क	
७	५० केजि सम्मका पलास्टिक बोरा	प्रति गोटा	५० पैसा	५० पैसा	
८	५० केजि सम्मका जुटका बोरा	प्रति गोटा	७५ पैसा	७५ पैसा	
९	१०० केजि सम्मका जुटका बोरा	प्रति गोटा	१ रुपैया	१ रुपैया	
१०	पुराना कागज अखवार	प्रति केजि	१ रुपैया	१ रुपैया	
११	अन्य कागज कार्टुन समेत	प्रति केजि	२ रुपैया	२ रुपैया	
१२	फलाम	प्रति केजि	३ रुपैया	३ रुपैया	
१३	अन्य धातु पित्तल तामा	प्रति केजि	५ रुपैया	५ रुपैया	

क्र.सं.	विवरण	ईकाई	आ.व. ०७६/०७७ को प्रस्तावित दर रु.	आ.व. ०७७/७८ को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
	लगायत				
१४	थ्रोत्रा मेशिनरी औजार	प्रति केजि	३ रुपैया	३ रुपैया	
१५	पलास्टीक पाईप टुक्रा	प्रति केजि	२ रुपैया	२ रुपैया	
१६	पशुपक्षीको प्वाख	प्रति केजि	२ रुपैया	२ रुपैया	
१७	मृत जिवजन्तुको हाड तथा छाला	प्रति केजि	२.३० रुपैया	२.३० रुपैया	

अनुसूची ६ : सवारी साधन कर : प्रदेशले तोके बमोजिम लगाइने छ ।

अनूसुची ७: विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. ०७५/०७५ को दर रु.	आ.व. ०७७/०७८ को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
१	होडिंगवोर्ड प्रति वर्गफिट	१००।००	१००।००	

अनूसुची ८: मनोरन्जन कर

क्र.सं.	मनोरञ्जन साधन	आ.व. ०७६/०७७ को क दर रु.	आ.व. ०७७/०७८ को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
१	सिनेमा हल,भिडियो हल,सास्कृतिक प्रदर्शन स्थल,थिएटर संगित तथा मनोरञ्जन प्रदशन स्थलको प्रवेश शुल्क	२	२	
२	जाद,सर्कस, चटक, आदिमा प्रतिदिन	५००	५००	
३	व्यसायिक भिडियो कर	२५०	२५०	
४	चलचित्र, भिडियो	१०००	१०००	

५	सांस्कृतिक कार्यक्रम मनोरञ्जन स्थल उपलब्ध गराएको प्रतिदिन	१०००	१०००	

अनूसुची ९: बहाल विटौरी कर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. ०७६/०७७ को प्रस्तावित दर रु.	आ.व. ०७७/०७८को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
१	हल भाडा	१००० प्रतिदिन	१००० प्रतिदिन	
२	कुर्सी भाडा	५ प्रतिदिन प्रतिगोटा	५ प्रतिदिन प्रतिगोटा	
३	प्रोजेक्टर भाडा	५०० प्रतिदिन	३०० प्रतिदिन	

अनुसूची १० : पार्किङ शुल्क

अनूसुची ११ : ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ्ग, जीपफ्लायर र र्‍याफ्टिङ्ग शूल्क

हाल उल्लेखित व्यवसाय शुरु नभएको हूदा कर नलगाउने ।

अनूसुची १२ : सेवा शूल्क तथा दस्तुर

(ख) प्राकृतिक साधन श्रोत उपयोग कर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. ०७६/०७६ को दर रु.	आ.व. ०७७/०७८ को प्रस्तावित दर रु.	गाउ पालिका बाहिर निकासी	
१	गिट्टी ढूंगा प्रति टीप्रर	८००	८००	१२००	
२	गिट्टी ढूंगा प्रति ट्याक्टर	५००	५००	७००	
३	बालूवा प्रति टीप्रर	६००	६००	८००	
४	बालूवा प्रति ट्याक्टर	५००	५००	६००	

५	कटिगं ढूंगा प्रति टीप्रर	१२००	१२००	१५००	
६	कटिगं ढूंगा प्रति ट्याक्टर	८००	८००	१२००	
७	छपनी सादा ढूंगा प्रति ट्रिपर	८००	८००	१२००	
८	छपनी सादा ढूंगा प्रति ट्याक्टर	६००	६००	८००	
९	रातो माटो प्रति ट्रिप्रर	१५००	१०००	२०००	
१०	रातो माटो प्रति ट्याक्टर	१०००	५००	१५००	
११	सल्लाको खोटो (प्रति केजी)	रु २	रु २	रु २	
१२	काठ प्रति क्यूफिट	रु २५ पैसा	रु २५ पैसा	रु ५० पैसा	

अनूसुची १०: सेवा शूल्क तथा दस्तुर

(क) सुचीकृत

क.सं.	सवारी साधन सुचीकृत	आ.व. ०७६/०७७ को दर रु.	आ.व. ०७७/०७८ को प्रस्तावित दर रु.	कैफियत
१	एक्साभेटर	२०,०००	२०,०००	
२	डोजर	२०,०००	२०,०००	
३	भ्याको लोडर	१५,०००	१५,०००	
४	लोडर	८,०००	८,०००	
	निर्माण व्यवसाय सुचीकृत			
१	क वर्ग	२५,०००	२५,०००	
२	ख वर्ग	२०,०००	२०,०००	
३	ग वर्ग	१५,०००	१५,०००	

४	घ वर्ग	१०,०००	१०,०००	

घ वर्गको ईजाजतको लागि रु .२५,००० लाग्ने छ र नविकरण गर्न रु १२,५०० लाग्ने छ ।

(ख) नक्सापास दस्तुर

क. स.	**विवरण**	**दर**	**कैफियत**
१	**घर नक्शा**		
१.१	नक्शा प्रमाणित दस्तुर	५००।–	
१.२	नक्शा पास फाराम (किताब)	५००।–	
१.३.१.१	**अ) आर. सी.सी.फ्रेम स्टकचर तर्फ**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला र प्रथम तला सम्म	४।–	
	ख) आर सी.सी. छाना दोस्रो, तेस्रो र चौथो तला सम्म	५।–	
	ग) आर सी.सी. छाना चौथो तला भन्दा माथि	८।–	
१.३.१.२	**आ) लोडबेरिङ्ग स्टकचर तर्फ (सिमेन्ट जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला	३।–	
	ख) आर सी.सी. छाना प्रथम तला र दास्रो तला	४।–	
	ग) जस्ता छाना अन्य जमिन तला, प्रथम तला र दोस्रो तला सम्म	२।–	
	घ) सिमेन्ट ब्लक ५ इन्ची गारो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदी	१।–	
१.३.१.३	**इ) लोडबेरिङ्ग स्टकचर तर्फ (माटोको जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला भई प्रथम तलामा जस्ता छाना भएको	१।–	
	ख) जस्ता छाना जमिन तला र प्रथम तलासम्म	१।–	

	ग) जस्ता छाना मात्र लगाएको अवस्थामा	१।–	
१.३.२	**ग्रामिण बजार तर्फ**		
१.३.२.१	**अ) आर. सी.सी.फ्रेम स्टकचर तर्फ**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला र प्रथम तलासम्म	२।–	
	ख) आर सी.सी. छाना दोस्रो, तेस्रो र चौथो तलासम्म	३।–	
	ग) आर सी.सी. छाना चौथो तला भन्दा माथि	४।–	
१.३.२.२	**आ) लोडबेरिङ्ग स्टकचर तर्फ (सिमेन्ट जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला	१।–	
	ख) आर सी.सी. छाना प्रथम तला र दोस्रो तला	२।–	
	ग) जस्ता छाना अन्य जमिन तला, प्रथम तला र दोस्रो तलासम्म	१।–	
	घ) सिमेन्ट ब्लक ५ इन्च गारो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदी	१।-	
१.३.२.३	**इ) लोडबेरिङ्ग स्ट्रकचर तर्फ** **(माटोको जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला भई प्रथम तलामा जस्ता छाना भएको	१।–	
	ख) जस्ता छाना जमिन तला र प्रथम तला सम्म	१।–	
	ग) जस्ता छाना मात्र लगाएको अवस्थामा	१।–	
१.३.३	**ग्रामिण आवासिय क्षेत्र तर्फ**		
१.३.३.१	**अ) आर. सी.सी. फ्रेम स्टकचर तर्फ**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला र प्रथम तला सम्म	१।-	

	ख) आर सी.सी. छाना दोस्रो, तेस्रो र चौथो तला सम्म	२।–	
	ग) आर सी.सी. छाना चौथो तला भन्दा माथि	२।-	
१.३.३.२	**आ) लोडबेरिङ्ग स्टकचर तर्फ (सिमेन्ट जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिनतला	१।–	
	ख) आर सी.सी. छाना प्रथम तला र दास्रो तला	२।-	
	ग) जस्ता छाना अन्य जमिन तला, प्रथम तला र दोस्रो तलासम्म	१।-	
	घ) सिमेन्ट ब्लक ५ इन्ची गारो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदी	१।–	
१.३.३.३	**इ) लोडबेरिङ्ग स्टकचर तर्फ (माटोको जोडाईमा ईटा र ढुङ्गाको गारो)**		
	क) आर सी.सी. छाना जमिन तला भई प्रथम तलामा जस्ता छाना भएको	१।-	
	ख) जस्ता छाना जमिन तला र प्रथम तला सम्म	१।-	
	ग) जस्ता छाना मात्र लगाएको अवस्थामा	१।-	
१.३.४	**कृषि प्रयोजन तर्फ**		
१.३.४.१	**अ) पशु तथा पंक्षीको खोर, गोठ निर्माण तर्फ**		
	क) आर. सी. सी. स्टकचर जमिनतला	१।५०	
	ख) आर. सी. सी. स्टकचर प्रथमतला र सो भन्दा माथि	२।–	
	ग) लोडबेरिङ्ग जस्ता छाना जमिन तला	१।–	
	घ) लोडबेरिङ्ग जस्ता छाना प्रथम तला र सो भन्दा माथि	१।५०	
	ङ) साधारण खरको छाना	०।५०	
१.३.५	**सार्वजनि संघसंस्था तर्फ**		
	क) सरकारी कार्यालय र सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था		स्वीकृत लिनु पर्ने

	(ब्यापारीक प्रयोजन बाहेक)		
	ख) सार्वजनिक मठमन्दिर, गुम्बा मस्जिद, चर्च पाटी पौवा		स्वीकृत लिनु पर्ने
१.३.६	कम्पाउण्ड, वाल तर्फ (रनिङ्ग फिटमा)	१।–	
१.३.७	नक्शापास तर्फ सेवा शुल्क	५००।–	
१.४	नक्शा नक्कल दस्तुर (नक्शा र प्रमाणपत्र समेत)	७००।–	
१.५	नक्शापास प्रमाणपत्र मात्र नक्कल दस्तुर	५००।–	
१.६	**नक्शा तर्फको घरनक्शा नामसारी दस्तुर**		
१.६.१	क) अंशबण्डाबाट, पारिवारिक नामसारी	५००।–	
१.६.२	ख) अन्य राजिनामाबाट नामसारी	८००।–	
१.७	नक्शापास जरिवाना	५००	
१.८	२०७७ साउन १ गते अघि निर्मित घर, भवन तथा संरचनाहरुको नक्सा प्रमाणित गर्ने कार्यमा माथि उल्लेखित बर्गिकरण अनुसार छुट्टयाई अभिलेखीकरणको लागि तोकिएको दस्तुरमा आर्थिक बर्ष ०७७/०७८ सम्मको लागि मात्र लागु हुने गरी ५०% प्रतिशत छुट दिईने छ।		
१.९	माथि उल्लेखित क्षेत्रमा व्यापारिक प्रयोजनका लागि बनाईएको भवनको लागि थप रु. ०।५० प्रति स्क्वायर फिटको दरले थप दुस्तुर लगाइने छ।		
१.१०	आवासीय घर भन्दा बाहिर सोही कित्तामा भान्सा घर वा यस्तै प्रकृतिका १३० वर्ग फिट सम्मका जस्ताले छाएको १ तले संरचनाको लागि १ मुष्ट रु. २५० थप दस्तुर लगाउने।		
१.११	आवसीय भवनलाई व्यवसायिक भवनमा परिवर्तन गर्नका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. १।- थप दस्तुर लगाउने, सोको लागि आवश्यक सेटव्याक अनिवार्य रुपमा पुगेको हुनुपर्नेछ।		
१.१२	निर्माण भई सकेको भवनका संरचनामा परिवर्तन गर्नु परेमा माथि उल्लेखित वर्गीकरण अनुसार प्लिन्थ एरियामा प्रति स्क्वायर फिटको दरले थप दस्तुर लगाउने।		
१.१३	निर्माण भई सकेको भवनमा झ्याल, ढोका, गारो जस्तो प्लिन्थ एरियालाई फरक नपर्ने गरी गरिएको परिवर्तनका लागि एकमुष्ट रु. १०००। थप दस्तुर लगाउने।		
१.१४	पास भएको नक्सा भन्दा संरचनामा फरक पार्नु परेमा प्लिन्थ एरिया बढेमा सोही अनुसारको थप दस्तुर लाग्नेछ तर प्लिन्थ एरिया घटेमा पूरानो दस्तुर नै कायम रहनेछ।		

(ग सिफारिस दस्तुर

क्रस.	विवरण	बिस्तृत विवरण	दर
		५ रोपनी सम्म	१००
		६१०-रोपनी सम्म	१५०
		११२०-रोपनी सम्म	४००
		२१रोपनी सम्म ४०-	१०००
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	४१ भन्दा माथि	२०००
		बम्सज र जन्म	१००
		अंग्रिकृत	२०००
२	नागरिकता सिफारिस	प्रतिलिपि	२५०
३	घर कायम सिफारिस		२००
४	छात्रवृत्ति सिफारिस		२००
५	बिपन्न असहाय विद्यार्थी छात्रवृत्ति		२००
६	अपाङ्ग भएको सिफारिस		५०
७	बसोबास सिफारिस		५००
८	बिद्युत जडान सिफारिस(उद्योग)		१५००
९	बिद्युत जडान सिफारिस(घर)		३००
१०	धारा जडान सिफारिस		१००
११	जीवित रहेको सिफारिस		५००
१२	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एउटा हो भन्ने सिफारिस वा फरक जन्ममिति संसोधन सिफारिस		५००
१३	ब्यवसाय बन्द सिफारिस		२००

१४	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस		२००
१५	कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस		निशुल्क
१६	नावालक परिचय पत्र सिफारिस		१०००
१७	चौपाया सम्वन्धि सिफारिस		१००
१८	व्यवसाय दर्ता सिफारिस (प्यान)		१०००
१९	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस		२०००
२०	कवाडी सामान		१०००
२१	पेट्रोल पम्प		१५०००
२२	कम्पुटर इन्स्टिच्युट बसाई सराई		३०००
२३	बिद्यालय संचालन कक्षा बृदी (सरकारी)		३०००
२४	बिद्यालय संचालन कक्षा बृदी (निजि)		५०००
२५	व्यक्तिगत बिबरण सिफारिस		२००
२६	जग्गा दर्ता सिफारिस		५००
२७	संरक्षक सिफारिस व्यक्तिगत		१००
२८	संरक्षक सिफारिस सस्थागत		१०००
२९	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस		१०००
३०	कोठा खोल्ने कार्य रोहवोरमा बस्ने सिफारिस		२००
३१	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क	निशुल्क
		सशुल्क	निशुल्क
३२	सस्था दर्ता सिफारिस		१०००
३४	जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपि	दैबि प्रकोप	निशुल्क

		अन्य	५००
३६	नाता प्रमाणित नेपालीमा		५००
३७	नाता प्रमाणित अंगेजी		१०००
३८	आर्थीक अवस्था बलियो र् सम्पनाता प्रमाणित		२०००
३९	आर्थिक आबस्था कम्जोर वा विपन्नता		२००
४०	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित प्रमाणित अंकको	प्रतिशत	०.०३
४१	सम्पति मुल्यांकन मुल्यांकन अंकको	प्रतिशत	०.०३
४२	चार किल्ला प्रमाणित	प्रतिरोपनी	५००
४३	जन्म मिति प्रमाणित		२००
४४	घर बाटो प्रमाणित	भएको	५००
४५	घर बाटो प्रमाणित	नभएको	२००
४६	बिबाह प्रमाणित		५००
४७	कागजमंजुरिना/मा प्रमाणित		२००
४८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित		५००
४९	घर संम्पन प्रमाणित	पक्कि	१०००
		कच्ची	५००
५१	अपुताली सिफारिस		२०००
५२	अन्य सिफारिस वा प्रमाणित		१००
५३	घर नक्सा पास दस्तुर	पक्कि	१५००
		कच्ची	१०००
५५	नक्सा पास निबेदन दस्तुर		१००

५६	पंजीकरण सम्बन्धि दर्ता सुल्क	३५ दिन भित्रमा निशुल्क ,	अर्को ३५ दिन सम्मको लागि ५० रुपैया, ६ महिना भित्र १०० रुपैया र ६ महिना पछि ५०० रुपैया
५७	पंजीकरण सम्बन्धि प्रतिलिपि सुल्क		२५०
		१ लाख सम्मको	३००
		१ लाख देखि ५ लाख सम्म	४००
		५ लाख देखि २० लाख सम्म	७००
५८	नया व्यबसाय दर्ता	सो भन्दा माथि	१५००
	उजुरी दर्ता तथा मुद्दा दस्तुर		१००
	अपाङ्ग सिफारिस दस्तुर 'ख' र 'क'		निशुल्क
	अपाङ्ग सिफारिस दस्तुर अन्य		५०
	मुचुल्का सिफारिस दस्तुर		२०० प्राकृतिक विपत्ति) सम्वन्धि मुचुल्का सिफारिस निशुल्क (हुने छ
		१ लाख सम्मको	१५०
		१ लाख देखि ५ लाख सम्म	२००
		५ लाख देखि २० लाख सम्म	३००
५९	व्यबसाय नबिकरण	सो भन्दा माथि	१०००

		तर मदिरा जन्य व्यवसायको हकमा दर्ता दस्तुर बरावर नै नविकरण दस्तुर लाग्ने छ ।
६०	शहकारी संस्था नया दर्ता	१०००
६१	शहकारी संस्था नविकरण	५००

अनुसूची १३:पर्यटन प्रवेश शुल्क हाललाइ नलगाउने ।

५. आगामी आ.व. २०७७/०७८ को लागि अनुमानित कर तथा गैर कर राजस्व रकम

क.सं	**राजस्वको क्षेत्रहरु**	**आगमि आ व ०७७/७८ को अनुमानित कर तथा राजश्व**	**कैफियत**
१	मलपोत कर	२ लाख ५० हजार	
२	व्यवसाय कर	३ लाख	
३	बहाल विटौरी कर	१ लाख ५० हजार	
४	सिफारिस तथा सुल्क	१५ लाख	
५	अन्य	१० लाख	
जम्मा		३२ लाख	

नोट : १ वर्षभन्दा वढि समय कर नबुझाउनेलाई जरिवाना १०% दुई वर्ष भन्दा वढि समय कर बनुझाउनेलाई २५% र ५ वर्षभन्दा वढि समय कर नबुझाउनेलाई ४०% जरिवाना लाग्नेछ ।